



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU

REPUBLIKA HRVATSKA
2178/06 OPĆINA GARČIN

Primljeno:	27-07-2018	
Klasifikacijska oznaka:	320-01/18-01/12	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2178/1-05-18-2		

KLASA: 320-02/18-01/23
URBROJ: 2178/1-05-18-2
Slavonski Brod, 26. srpnja 2018.

Na temelju članka 29. stavak 9. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ 20/18) Brodsko – posavska županija, putem Upravnog odjela za poljoprivredu daje

PRETHODNO MIŠLJENJE

**na Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske na području općine GARČIN**

Daje se pozitivno prethodno mišljenje na Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine GARČIN.

Obrazloženje

Člankom 29. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ 20/18) propisano je da Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Program) donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika, uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Sukladno odredbama članka 29. stavak 9. i 10. navedenog Zakona, nakon provedenog javnog uvida i odlučivanja o može bitnim prigovorima zainteresiranih osoba Program se, zajedno s popratnom dokumentacijom, dostavlja županiji na prethodno mišljenje, koje je ista dužna dati u roku od 15 dana od dana primitka potpune dokumentacije.

Općina GARČIN dostavila je, 25. srpnja 2018. Brodsko –posavskoj županiji, Upravnom odjelu za poljoprivredu, Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Vrpolje, kojeg je usvojilo Općinsko vijeće općine GARČIN na 9. sjednici održanoj 8. lipnja 2018. godine.

U Programu je sadržana dokumentacija propisana člankom 2. Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ 27/18) i dostavljeni su sljedeći prilozi:

1. Odluka o usvajanju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Garčin (KLASA: 022-02/18-01/83, URBROJ: 2178/06-01-18-1),
2. Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Garčin (KLASA: 320-02/18-01/23, URBROJ: 2178/06-18-1)

U provedbi Programa općina je dužna voditi računa o obvezi primjene sljedećih odredbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu:

- članka 16. i 17. kojim je propisano da se neizgrađeno poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske, koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište, može dati u zakup na rok do deset godina uz suglasnost ministarstva nadležnog za upravljanje državnom imovinom,
- članka 59. Zakona o poljoprivrednom kojim je propisano da se, osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske koje se nalazi izvan proizvodno-tehnoloških cjelina koje su u funkciji poljoprivredne proizvodnje, mogu prodati na temelju javnog natječaja za katastarske čestice u vlasništvu države površine do 1 ha za kontinentalno područje i površine do 0,2 ha za priobalno područje,
- članka 60. stavak 1. i 2. kojim je propisano da se katastarske čestice u vlasništvu Republike Hrvatske površine do 10 ha za kontinentalno područje i površine do 1 ha za priobalno područje mogu prodati javnim natječajem, a da jedan kupac može na području Republike Hrvatske kupiti poljoprivredno zemljište u vlasništvu države i to maksimalno do 50 ha za kontinentalno područje i do 5 ha za priobalno područje.

Budući da Program sadrži sve podatke utvrđene člankom 30. Zakona o poljoprivrednom zemljištu i člankom 2. Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ 27/18), Brodsko – posavska županija, putem Upravnog odjela za poljoprivredu, daje pozitivno prethodno mišljenje na isti.

PROČELNIK

Željko Burazović, mag.ing.agr.

